



PEMERINTAH KABUPATEN POSO

SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN

BAGIAN PENGADAAN BARANG DAN JASA

Jl. Pulau Sumba No. 1, Poso, Telp. (0452) 22770, Fax. (0452) 22770, Kodepos: 94619

PENGUMUMAN PENDAFTARAN PADA KATALOG ELEKTRONIK LOKAL UNTUK PRODUK PEKERJAAN KONSTRUKSI PENGELOLAAN/PENGEMBANGAN SPAM, SISTEM PENGELOLAAN AIR LIMBAH DOMESTIK DAN PERSAMPAHAN KABUPATEN POSO

Bersama ini kami mengundang para Pelaku Usaha (Produsen / Distributor / Penyedia) untuk turut serta dalam proses pencantuman Barang/Jasa Katalog Elektronik. Adapun rincian produk, persyaratan penyedia dan produk adalah sebagai berikut :

1. Informasi Produk

Kategori	Sub Kategori 1	Sub Kategori 2	Item Pekerjaan	Sat	
A. Pengelolaan/ Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	1	PEKERJAAN PERSIAPAN	1. PENGADAAN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)	1. SMKK	Ls
			2. PEKERJAAN PERSIAPAN	1. Pengadaan dan Pemasangan Papan Proyek	Buah
		2. Pembersihan Lokasi		Ls	
		3. Dokumentasi		Ls	
		4. Dewatering		Ls	
		5. Pengukuran dan Penggambaran Kembali		Ls	
		6. Pengukuran, Perintisan Jalur Pipa & Pemasangan Patok		Ls	
		7. Pembuatan Kantor Sementara / Sewa Rumah		Ls	
	2	PEKERJAAN PENGADAAN, PEMASANGAN PIPA DAN ACCESORIES	1. PENGADAAN, PEMASANGAN PIPA JARINGAN TRANSMISI/D ISTRIBUSI	1. Pipa GIP (Ø 2-8")	M1
				2. Pipa HDPE (Ø 2-8")	M1
			2. PENGADAAN DAN PEMASANGAN ACCESSORIES JARINGAN TRANSMISI/D ISTRIBUSI	1. Air Valve Ø ½" (GIP Ø 2")	Buah
				2. Bend GIP 45° Ø 2"	Buah
				3. Bend HDPE 90° Ø 2"	Buah
				4. Dop/cap HDPE Ø 2"	Buah
5. Gate Valve Ø 2"	Buah				
6. Reduser Socket HDPE Ø 6" x 4"	Buah				
7. Reduser Socket HDPE Ø 4" x 3"	Buah				
8. Reduser Socket HDPE Ø 3" x 2"	Buah				

				9. Tee HDPE Ø 3" x 2" x 2"	Buah
				10. Tee HDPE Ø 2" x 2" x 2"	Buah
				11. Tee Cross HDPE Ø 2"	Buah
	3	PEK. PERLINTASAN L-22 M : 1 UNIT	1. Pekerjaan Persiapan	1. Pek. Pembersian Lokasi	Ls
				2. Pek. Pengukuran /Pemasangan Bowplank	Ls
			2. Pekerjaan Tanah	1. Pek. Galian Tanah	M3
				2. Pek. Pasir Urug	M3
			3. Pekerjaan Beton	1. Pek. Lantai Kerja	M3
				2. Pek. Beton Bertulang	M3
				3. Pek. Plesteran 1 : 4	M2
				4. Pek. Acian	M2
				5. Pek. Pembuatan Blok beton Penyangga Flange	Ls
			4. Pek. Pengadaan Pipa, Accessories dan Pemasangan	1. Pipa Gip Ø 3"	M1
				2. Gate Valve 3"	Buah
				3. Bend Steel 3" Gip 45°	Buah
				4. Flange Steel Ø 3"	Buah
				5. Stub Flange PVC Ø 3"	Buah
				6. Baut Lengkap Ring dan Mur Untuk Flange	Buah
				7. Baut Angker Pada Umpak	Buah
				8. Paking / Gasket Untuk Flange	Btg
				9. Baja 2WF 400.2000 P : 12 m	Buah
				10. Air valve	Ls
				11. Pek. Intalasi dan Pemasangan	Ls
				12. Pek. Finishing	
	4	SAMBUNGAN RUMAH (SR)	1. Bahan	1. Stop Kran (Kuningan) 1/2"	Buah
				2. Meter Air (Klas B SNI)	Buah
				3. Plug Kran (Kuningan) 1/2"	Buah
				4. Katup Searah/Check Valve (Kuningan) 1/2 "	Buah
				5. Knie GIP 1/2"	Buah
				6. Pipa GIP 1/2"	Buah
				7. Kran (Kuningan) 1/2"	Buah
				8. Clamp Sadle	Buah
				9. Double Niple GIP 1/2"	Buah
				10. Long Bow With HDPE 1/2"	Buah
				11. Long Bow GIP 1/2"	Buah
				12. Adaptor	Buah
				13. Pipa HDPE 1/2"	Buah
				14. Tee Gip 1/2"	M1
				15. Dop 1/2"	Buah
				16. Silitif/Tieplon	Buah
				17. Tutup water Meter	Buah
				18. Dudukan Water Meter	Buah
			2. Upah	1. Upah Pemasangan SR	Unit
	5	PEKERJAAN LAIN-LAIN		1. Pembersihan Akhir	Ls
				2. Pembuatan As Buildrawing	Ls
					Ls

			5. Pekerjaan Sumur Resapan	1. Pek. Galian sumur resapan 2. Pek.Lapisan Ijuk 3. Pek. Lapisan Kerikil/sirtu ayakan	M3 M2 M3
			6. Pekerjaan Akhir / Finishing	1. Pembuatan Laporan / Dokumentasi 2. Pengecetan 3. Pek. Papan Informasi Pekerjaan	Ls M2 Buah
PEKERJAAN LAIN YANG BELUM DISEBUTKAN			1.	1.

PERSYARATAN PENCANTUMAN BARANG/JASA PADA KATALOG ELEKTRONIK

A. Syarat Kualifikasi Pelaku Usaha

1. Telah menyetujui Syarat dan Ketentuan Penyedia Katalog Elektronik;
2. Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha, yaitu dengan memiliki Izin Usaha dibidang:
 - a. Konstruksi Bangunan Sipil Pengolahan Air Bersih (KBLI No. 42202)
 - b. Konstruksi Bangunan Sipil Prasarana dan Sarana Sistem Pengolahan Limbah Padat, Cair, dan Gas (KBLI No. 42203)
 - c. Pembuatan / Pengeboran Sumur Air Tanah (KBLI No. 42207)
 - d. dan/atau KBLI Bidang lainnya yang sesuai
3. Memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP);
4. Memiliki Akta Pendirian Perusahaan beserta perubahannya (apabila terdapat perubahan) dengan pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM (bagi Pelaku Usaha Badan Usaha);
5. Tidak sedang dikenakan Sanksi Daftar Hitam;

6. Menyampaikan Informasi Harga Satuan yang ditawarkan per Wilayah di Kabupaten Poso (Struktur Pembentuk Harga) pada setiap produk yang ditawarkan, terdiri dari:
 - a) Biaya Material/Produksi;
 - b) Biaya Tenaga;
 - c) Biaya Peralatan;
 - d) Biaya Pengujian Bahan;
 - e) Biaya Pengerjaan/Pemasangan;
 - f) Biaya Overhead dan Keuntungan;
 - g) Biaya Pajak yang berlaku sesuai peraturan perundang-undangan.

Informasi Harga Satuan yang ditawarkan diunggah pada Dokumen Pendukung Harga di Aplikasi Katalog Elektronik

B. Syarat Administrasi Pelaku Usaha

1. Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan jasa pelaksana konstruksi bidang usaha :
 - a. Jasa Pelaksana Konstruksi Perpipaan Air Minum Lokal (SI008),
 - b. Pekerjaan Pengeboran Sumur Air Tanah Dalam (SP008),
 - c. Bangunan Sipil Pengolahan Air Limbah (BS005).

SBU yang habis masa berlakunya pada saat verifikasi harus menyertakan surat keterangan perpanjangan.
2. Perizinan usaha di bidang jasa konstruksi (Nomor Induk Berusaha/NIB).
3. Bukti penerimaan SPT tahun terakhir.
4. Laporan keuangan terakhir;
5. Sertifikat Manajemen Mutu yang masih berlaku yang dikeluarkan oleh Instansi/Badan/Lembaga yang berwenang (untuk Kualifikasi Usaha Besar).
6. Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja/Keselamatan Konstruksi yang masih berlaku yang dikeluarkan oleh Instansi/Badan/Lembaga yang berwenang (untuk Kualifikasi Usaha Besar).
7. Sertifikat kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan.
8. Bukti kepemilikan/menguasai fasilitas/peralatan/perlengkapan seperti:
 - Kantor beralamat tetap (untuk semua Kualifikasi Usaha)
 - Workshop dan Gudang (untuk Kualifikasi Usaha Besar dan Menengah)
9. Surat Pernyataan Keabsahan/Kebenaran Informasi Produk dan Harga.
10. Pakta Integritas.
11. Surat Pernyataan Komitmen Penyedia Jasa.
12. Tidak diperkenankan adanya subkontraktor untuk pekerjaan pada etalase ini.

C. Syarat Teknis

1. Daftar item pekerjaan yang ditawarkan (Nama Produk, Nomor Produk, Ruang Lingkup dan atau Persyaratan Kondisi, Peralatan yang digunakan, Personil/Tenaga Ahli).
2. Deskripsi lingkup pekerjaan, spesifikasi material/bahan yang digunakan/metode pelaksanaan pekerjaan (dilengkapi Gambar Pekerjaan).
3. Bukti kepemilikan peralatan utama untuk masing-masing item pekerjaan yang ditawarkan beserta lokasi detail penempatan /penyimpanannya.
4. Bukti memiliki pengalaman minimal 1 proyek sejenis untuk item pekerjaan yang ditawarkan dalam kurun waktu 4 tahun terakhir.
5. Bukti memiliki tenaga ahli dan tenaga terampil yang dibutuhkan.

Daftar personel beserta CV masing-masing personel yang ditandatangani oleh personel tersebut dengan ketentuan sebagai berikut:

- a) Untuk Pelaku Usaha dengan Kualifikasi Usaha Kecil (nilai HPS paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah)), persyaratan minimum tenaga ahli yang dimiliki terdiri dari:
 - 1 (satu) pelaksana, pengalaman paling lama 2 (dua) tahun; dan
 - 1 (satu) petugas Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dengan SKA.
- b) Untuk Pelaku Usaha dengan Kualifikasi Usaha Menengah (nilai HPS diatas Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah) sampai dengan Rp. 50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)), persyaratan minimum tenaga ahli terdiri dari:

Jabatan	Kualifikasi	Jumlah
Manajer Pelaksanaan	Pengalaman minimal 3 tahun	1 orang
Manajer Teknik	Pengalaman minimal 3 tahun	1 orang
Manajer Kendali Mutu	Pengalaman minimal 3 tahun	1 orang
Manajer Keuangan	Pengalaman minimal 3 tahun	1 orang
Tenaga Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi	Ahli Madya / Ahli Muda K3 dengan pengalaman minimal 3 tahun	1 orang

- c) Untuk Pelaku Usaha dengan Kualifikasi Usaha Besar (nilai HPS diatas Rp. 50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah) sampai

dengan Rp. 100.000.000.000,00 (seratus miliar rupiah)), persyaratan minimum tenaga ahli yang dimiliki terdiri dari:

Jabatan	Kualifikasi	Jumlah
Manajer Pelaksanaan	Pengalaman minimal 4 tahun	1 orang
Manajer Teknik	Pengalaman minimal 4 tahun	2 orang
Manajer Kendali Mutu	Pengalaman minimal 4 tahun	1 orang
Manajer Keuangan	Pengalaman minimal 4 tahun	1 orang
Tenaga Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi	Ahli Madya / Ahli Muda K3 dengan pengalaman minimal 3 tahun	1 orang

- d) Untuk Pelaku Usaha dengan Kualifikasi Usaha Besar (nilai HPS diatas Rp. 100.000.000.000,00 (seratus miliar rupiah)), persyaratan minimum tenaga ahli yang dimiliki terdiri dari:

Jabatan	Kualifikasi	Jumlah
Manajer Pelaksanaan	Pengalaman minimal 7 tahun	1 orang
Manajer Teknik	Pengalaman minimal 7 tahun	2 orang
Manajer Kendali Mutu	Pengalaman minimal 7 tahun	1 orang
Manajer Keuangan	Pengalaman minimal 7 tahun	1 orang
Tenaga Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi	Ahli Madya / Ahli Muda K3 dengan pengalaman minimal 3 tahun	1 orang

D. Penawaran Harga

1. Daftar harga penawaran untuk setiap item pekerjaan yang ditawarkan sesuai dengan harga di lokasi layanan (per wilayah/kecamatan). (catatan: pekerjaan yang dibayarkan adalah pekerjaan yang terpasang dan diterima).
2. Analisa harga satuan untuk setiap item pekerjaan yang ditawarkan sudah termasuk biaya-biaya seperti dalam poin A6
3. Update harga hanya di bulan Desember-Maret, kecuali ada kebijakan khusus dari Pengelola Katalog Elektronik Lokal Kabupaten Poso.

E. Produk yang ditawarkan adalah Pekerjaan Konstruksi Pengelolaan /Pengembangan Spam, Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Dan Persampahan Kabupaten Poso antara lain:

1. Pengelolaan/Pengembangan SPAM, Terpasang
2. Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik
3. Bahan Pekerjaan SPAM dan Pekerjaan Pengelolaan Limbah

Ditetapkan di Poso
Pada Tanggal 1 Maret 2024

KEPALA UKPBJ,



LUKMAN HAKIM MA'ARUF, ST., M.Si

Pembina, IV/a

NIP. 197806182006041018

Panduan Pengisian Atribut Produk Pekerjaan Konstruksi Pengelolaan
/Pengembangan Spam, Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Dan
Persampahan Kabupaten Poso

No.	Nama Atribut	Status Kewajiban Pengisian	Keterangan
1.	Nama Produk	Wajib diisi	Berisi informasi nama produk yang ditawarkan
2.	Ruang Lingkup	Wajib diisi	Diisi mengikuti tabel data profil produk di bawah ini
3.	Keterangan Lainnya	Wajib diisi	Berisi informasi lain yang disampaikan secara singkat tentang produk yang ditawarkan. Misalnya Cakupan Harga, atau pemberlakuan Wilayah Harga di Kabupaten Poso
4.	Peralatan	Wajib diisi	Berisi informasi terkait Peralatan yang digunakan dibuktikan dengan Bukti Kepemilikan Peralatan atau Surat Dukungan/Sewa Peralatan yang dilampirkan dalam Dokumen Pendukung Harga
5.	Personil / Tenaga Ahli	Wajib diisi	Berisi informasi Tenaga Ahli atau Personil yang digunakan dibuktikan dengan Curriculum Vitae yang ditandatangani oleh Personil, dilampirkan dengan SKK dan Informasi Personil lain yang dibutuhkan PPK/PP
8.	Nilai TKDN Pekerjaan Konstruksi (%)	Wajib diisi	Nilai TKDN Pekerjaan Konstruksi yang dihitung sesuai dengan Ketentuan yang berlaku, dilampirkan dengan Analisa Harga Satuan pada Dokumen Pendukung Harga
9	TKDN (%)	Tidak Wajib	Terisi Otomatis Apabila Produk telah memiliki Sertifikat TKDN
10	BMP (%)	Tidak Wajib	Terisi Otomatis Apabila Produk telah memiliki Sertifikat TKDN
11	TKDN + BMP	Tidak Wajib	Terisi Otomatis Apabila Produk telah memiliki Sertifikat TKDN
12	Lampiran	Tidak Wajib	Berisi Spesifikasi atau Cara Pelaksanaan Pekerjaan yang ditawarkan, bisa melampirkan Gambar Kerja

Semua Informasi tersebut dapat diisi dalam Sistem apabila PP/PPK memintakan Informasi tersebut, silahkan mengupload pada tempat yang ditentukan, yakni pada lampiran spesifikasi, atau pada Dokumen Pendukung Harga. Sebaiknya Informasi yang berisi Data Pribadi tidak ditempatkan di Lampiran Spesifikasi, akan tetapi di unggah di Dokumen Pendukung Harga, karena bila ditempatkan di Dokumen Pendukung Harga maka hanya PP/PPK yang telah login yang dapat melihat dokumen-dokumen tersebut.

Ditetapkan di Poso
Pada Tanggal 1 Maret 2024

KEPALA UKPBJ,



LUKMAN HAKIM MA'ARUF, ST., M.Si

Pembina, IV/a

NIP. 197806182006041018